

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ thông báo số 1017/TB-QLTTĐT ngày 13/11/2023 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ biên bản ngày 06/12/2023 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Trong thời hạn thông báo đăng ký đã có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký nên Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp xin thông báo:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08 Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 94 điểm
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4

1	Bảng mức thù lao dịch vụ đầu giá theo quy định của Bộ Tài chính	
IV	Thù lao dịch vụ đầu giá, chi phí đầu giá tài sản phù hợp	5
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đầu giá tài sản trong năm trước liên kế hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham giá lựa chọn	1
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liên kế, trừ thuế giá trị gia tăng	5
5	Kinh nghiệm hành nghề của đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	4
4	Số lượng đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	2
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đầu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đầu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đầu giá tài sản có hiệu lực);	5
2	Trong năm trước liên kế đã tổ chức đầu giá thành các cuộc đầu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đầu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá từng đầu giá so với giá khởi điểm	14
1	Trong năm trước liên kế đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đầu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đầu giá	6
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đầu giá tài sản	40
6	Phương án đầu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đầu giá	3
5	Phương án đầu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đầu giá	3
4	Phương án đầu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đầu giá	4
3	Phương án đầu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4
2	Phương án đầu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham giá đầu giá, địa điểm tổ chức cuộc đầu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham giá đầu giá; hình thức đầu giá, bước giá, số vòng đầu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4

2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	3
1	Kinh nghiệm đấu giá	2
2	Số tiền nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề cao nhất (trừ thuế giá trị gia tăng)	1
3	Mức thù lao dịch vụ đấu giá thấp nhất	2
Tổng số điểm		94

Nơi nhận: *ZM*

- Công TTĐT Cục;
- Công TTĐT QG về ĐGTS;
- Niêm yết tại trụ sở Cục;
- LĐ Cục;
- Lưu: VT, NVTH.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Huệ

Đồng Tháp, ngày 06 tháng 12 năm 2023



BIÊN BẢN
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-QLTTĐT ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Cục trưởng Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp về việc thành lập Tổ đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 1017/TB-QLTTĐT ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản.

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 00 phút ngày 07 tháng 12 năm 2023 tại Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp, Tổ đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản có tiến hành họp xem xét, chấm điểm cho các đơn vị nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn theo các tiêu chí tại phụ lục I của Thông tư số 02/2022/TT-BTP.

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

1. Bà Nguyễn Thị Huệ, Phó Cục trưởng, Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp - Tổ trưởng/Chủ trì;
2. Ông Đặng Văn Năm, Trưởng phòng Nghiệp vụ Tổng hợp, Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp - Thành viên;
3. Bà Nguyễn Kim Thơm, Phó trưởng phòng Tổ chức Hành chính, Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp - Thành viên;
4. Bà Nguyễn Thị Ánh Tuyết, Kiểm soát viên thị trường, phòng Nghiệp vụ Tổng hợp, Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp - Thư ký.

II. NỘI DUNG:

Qua 03 ngày niêm yết thông báo tại trụ sở Cục và đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 đến hết thời hạn đăng ký. Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp đã nhận được 01 hồ sơ năng lực tham gia đấu giá của các đơn vị đăng ký, cụ thể:

- Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08 Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.



Qua xem xét các tiêu chí tại Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp, Tổ xét chọn Tổ chức đấu giá tài sản tích thu Cục QLTT tỉnh Đồng Tháp chậm điểm 01 đơn vị dựa trên tiêu chí như sau:

TT	NỘI DUNG	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	11	8	2	3	4	5	II			III		
										Phong an đấu giá khả thi, hiệu quả	1	4	4	6	40
											Phong an đấu giá để xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4	3	6
											Phong an đấu giá để xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4	3	3
											Phong an đấu giá để xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông dòng, dìm giá	4	4	3	3
											Phong an đấu giá để xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4	3	3
											Phong an đấu giá để xuất pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3	3	3
											Phong an đấu giá để xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3	3	3
											Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	40	40	40	40
											Trong năm trước liên kết để thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	1	6	6	6
Trong năm trước liên kết để tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi	2	14	14	14											



	điểm	
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực);	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5
1	Kinh nghiệm đấu giá	2
2	Số tiền nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề cao nhất (trừ thuế giá trị gia tăng)	1
3	Mức thù lao dịch vụ đấu giá thấp nhất	2
Tổng số điểm		94

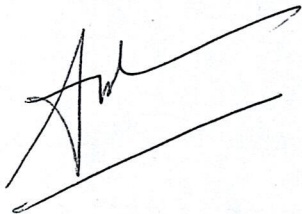
Dựa trên kết quả chấm điểm Tổ đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thống nhất chọn Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp do có tổng số điểm cao nhất.

ĐỒNG THÁP
THỊ TRƯỞNG

Chủ trì kết luận thống nhất lựa chọn Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp để ký Hợp đồng đấu giá tài sản.

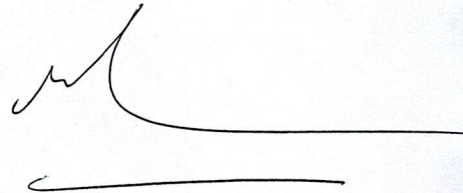
Cuộc họp kết thúc vào lúc 16 giờ 40 phút cùng ngày, thông qua nội dung và được đọc lại cho các thành phần tham dự nghe, cùng thống nhất ký tên./.

THƯ KÝ



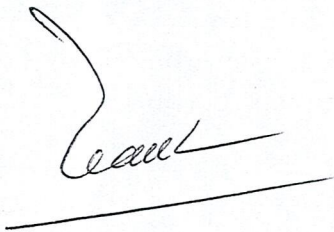
Nguyễn Thị Ánh Tuyết

CHỦ TRÌ

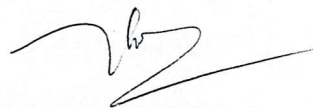


Nguyễn Thị Huệ

CÁC THÀNH VIÊN



Đặng Văn Năm



Nguyễn Kim Thơm

