

Số: 702/TB-QLTTĐT

Đồng Tháp, ngày 14 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Thông báo số 662/TB-QLTTĐT ngày 05/8/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ biên bản ngày 13/8/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Trong thời hạn thông báo đăng ký đã có 03 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký nên Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp xin thông báo:

**I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN**

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:

**Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, đường Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.**

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 94 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

**II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)**

TT	NỘI DUNG	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp	Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú	Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	19	19
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	8	8
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức	0	0	0

	đấu giá trực tuyến			
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1	1
<b>II</b>	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>	<b>22</b>	<b>21</b>	<b>19</b>
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	3	3
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giá	4	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3	2
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3	2
<b>III</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>	<b>41</b>	<b>43</b>	<b>45</b>
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (cả 03 đơn vị từ 30 hợp đồng trở lên)	6	6	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (TTDVĐG, Nhất An Phú: từ 70% đến dưới 100%, Đông Nam: từ 100% trở lên)	16	16	18
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết	5	5	5



	định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực); (cả 03 đơn vị từ 05 năm trở lên)			
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (TTDVĐG: 03 đấu giá viên; Nhất An Phú: 08 đấu giá viên; Đông Nam: 08 đấu giá viên)	2	3	3
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (cả 03 đơn vị đều có từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên)	4	4	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (TTDVĐG: từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng; Nhất An Phú, Đông Nam: Từ 200 triệu đồng trở lên)	4	5	5
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1	1
<b>IV</b>	<b>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính			
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)			
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	5	5

V	<b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Kinh nghiệm đấu giá (TTDVĐG: 26 năm, Nhất An Phú: 05 năm; Đông Nam: 07 năm)	2	2	2
2	Số tiền nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề cao nhất (trừ thuế giá trị gia tăng): (TTDVĐG: 169 triệu đồng, Nhất An Phú: 201 triệu đồng; Đông Nam: 209 triệu đồng).	0	0	1
3	Mức thù lao dịch vụ đấu giá thấp nhất (TTDVĐG: 5% giá trị tài sản bán được; Nhất An Phú: 5.400.000đ + 6% chênh lệch; Đông Nam: 5.387.000đ + 6% chênh lệch)	2	0	0
<b>Tổng số điểm</b>		<b>94</b>	<b>90</b>	<b>91</b>

Trên đây là Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Cục Quản lý thị trường tỉnh Đồng Tháp./. *ilam*

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Cục;
- Công TTĐT QG về ĐGTS;
- Niêm yết tại trụ sở Cục;
- Lãnh đạo Cục;
- Lưu: VT, NVTH.

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Thị Huệ**